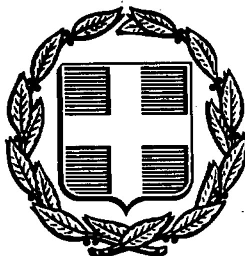


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 20 ΜΑΡΤΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 252

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την από 19.6.1991 (αριθ. πρωτ. 30971/1991) αίτηση της Μαρίας Βαρλάμου.

6. Την από 19.6.1991 (αριθ. πρωτ. 30972/1991) αίτηση της Μαρίας Τιριακίδου.

7. Την 518/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 34327/3.10.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 13.9.1990 Π.Δ/γμα (Δ' 536), από το βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου (Ν. Αττικής) και επί των οδών Ευβοίας και Περεβού, για το οποίο έχει εκδοθεί ο 1792/1990 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, στο όνομα της Μαρίας Βαρλάμου, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) περιοχή Πολυδρόσου και επί της εγκεκριμένης οδού Σάμου αριθ. 47, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Μαρίας Τιριακίδου, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4270/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 41,60 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 165,00 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 5.073,89 τ.μ. Για τη δόμηση υπολογίζεται τμήμα 600 τ.μ. σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 29 του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ».

β. Ποσοστό κάλυψης: 53,975% (βάσει της 191/1990 οικοδομικής άδειας).

γ. Συντελεστής δόμησης: 0,8693.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα (10,00) μέτρα.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4270/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Ακυρώνεται ο 1792/1990 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

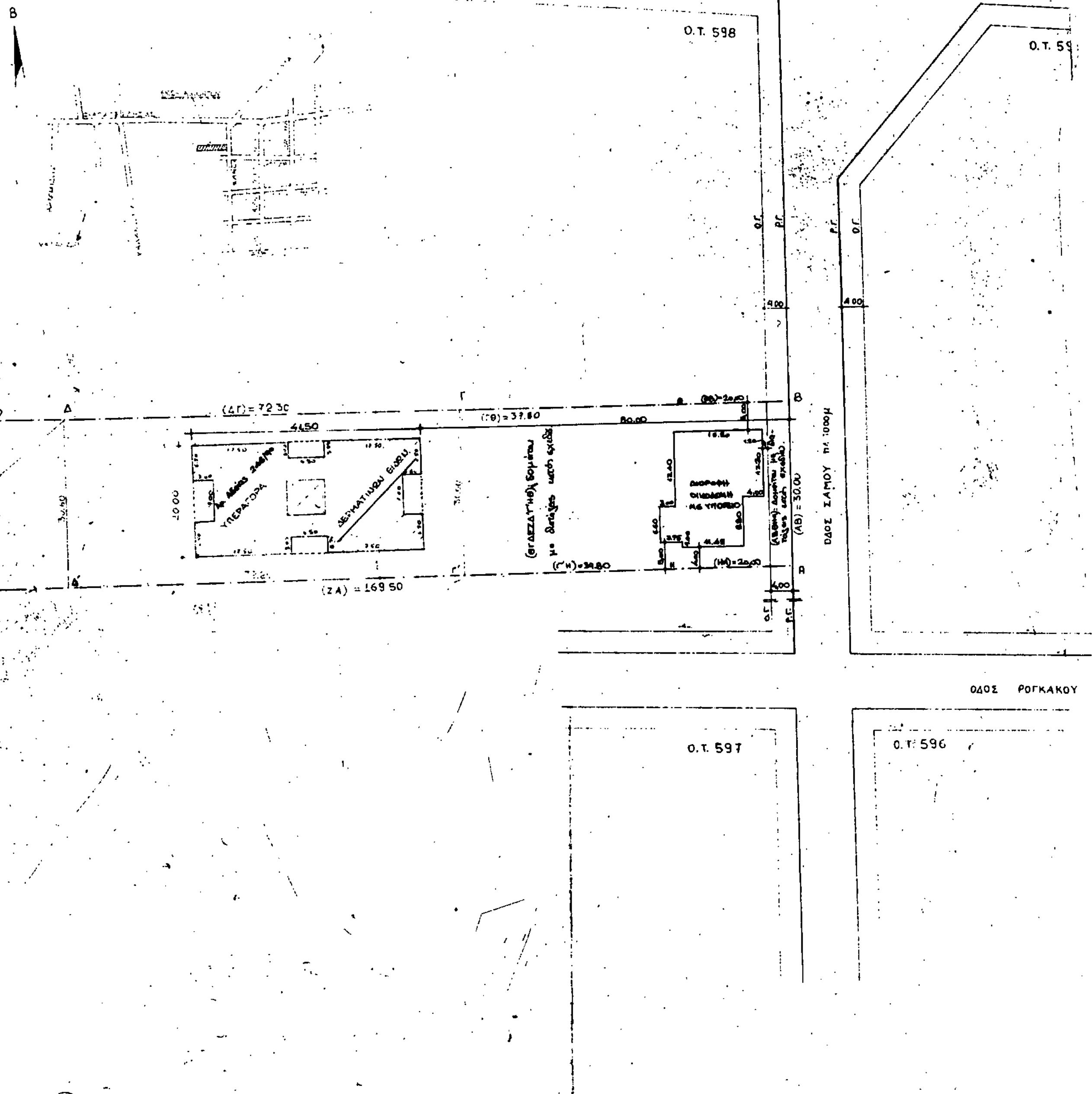
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΟΛΥΔΡΟΣΟ" ΟΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΟΔΟΣ ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ
Ο.Τ. 598
ΟΔΟΣ ΣΑΜΟΥ
ΟΔΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΥ
Ο.Τ. 597
Ο.Τ. 596
(ΔΓ) = 72.30
(ΓΘ) = 37.80
(ΘΒ) = 20.00
(ΑΒ) = 30.00
(Γ'Η) = 34.80
(ΗΑ) = 20.00
(ΖΑ) = 169.50
(ΕΔ) = 33.60
41.50
80.00
ΥΠΕΡΑΓΟΡΑ
ΔΕΡΜΑΤΙΝΩΝ ΕΙΔΩΝ
ΔΙΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΕΖΑ

Ε = Ε(ΑΒΓΓ'Α) + Ε(ΓΔΔ'Γ'Γ) + Ε(ΔΔ'ΖΔ) + Ε(ΑΕΖΑ)
= (Γ'Α)x(ΑΒ) + ((ΓΓ')+(ΔΔ'))x(Γ'Δ')/2 + (ΔΔ')x(Δ'Ζ)/2 + (ΑΖ)x...
= 59.80x30.00 + (30.00+30.60)x72.20/2 + 30.60x37.50/2 + 48.23x...
= 1794,00 + 2.187.66 + 573,75 + 518.48

Ε = 5073.89 M^2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Διάταγμα ρυμοτομίας (31-1-70)

Ε = 600.00 $μ^2$

Π = 16.00 μ.

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (11-2-70)

Ε = 230.00 $μ^2$

Π = 12.00 μ

(ΣΔ) = 0.8

Τα πρώτα 600 $μ^2$ προς την οδό ΣΑΜΟΥ ως εκτός σχεδίου με όρους δόμησης σύμφωνα με τον ΓΟΚ' 85, αρθ 29 § 2 ε Ν.1337/83 αρθ 6 §6 Τα υπόλοιπα 4.473.89 $μ^2$ ως εκτός σχεδίου ΦΕΚ 270 Δ'/31-5-85 και ΦΕΚ 58 Δ'/27-2-85

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Γ. 4270/92

Επικύρωση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).

Αθήνα 24 Φεβρουαρίου 92

Ο

Νυτης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα όρια του υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ οικοπέδου είναι ορθά και εδείχθησαν από εμένα τον ίδιο

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ Κ' ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

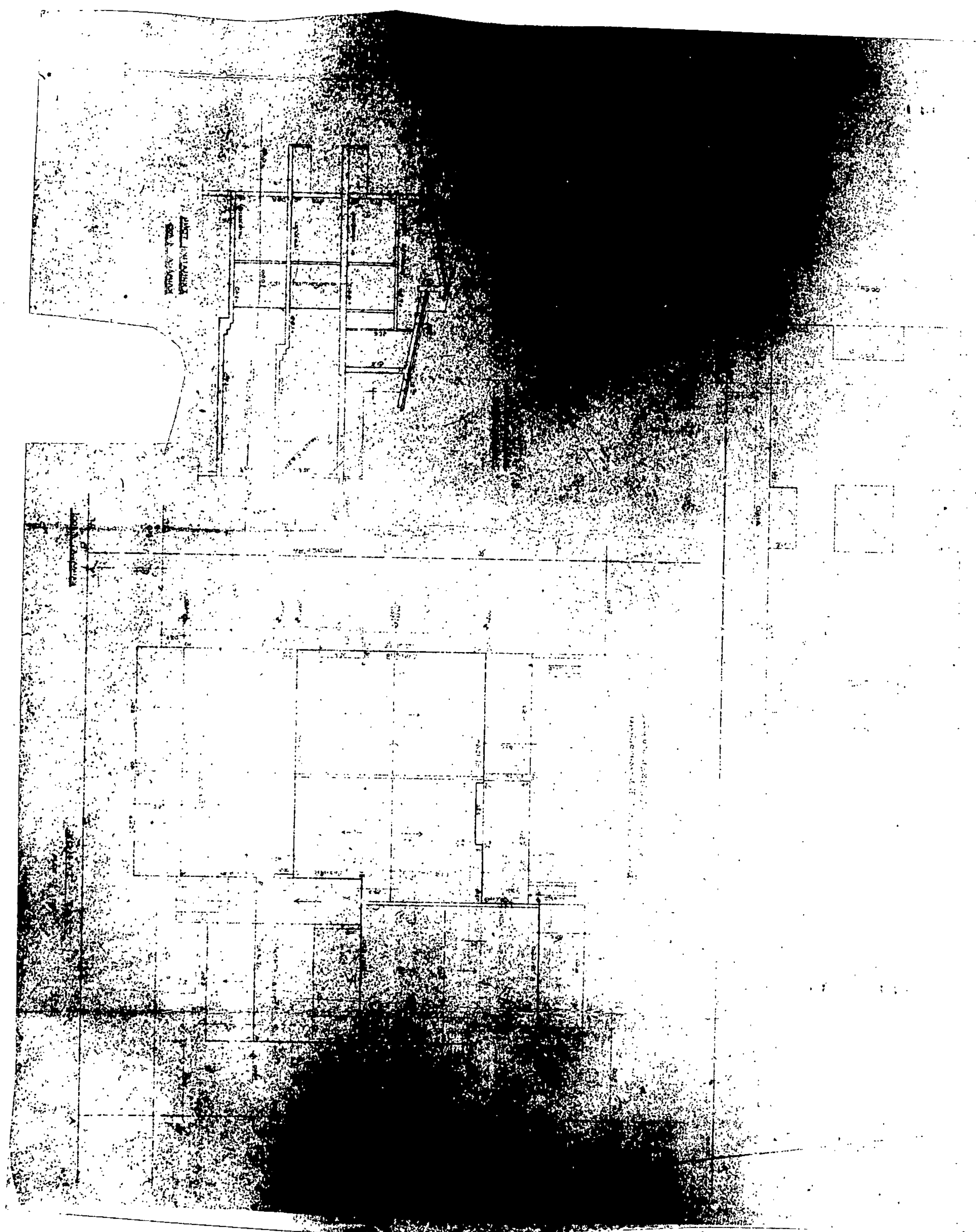
Η ρυμοτομική γραμμή ΑΒ καθορίζεται κατ' επέκταση της ορθά μορφωμένη σύμφωνα με την Τ.Σ. 2604/58. Η οικοδομική γραμμή τοποθετείται παράλληλα προς την Ρ.Γ. κ' σε απόσταση 4.00 μ

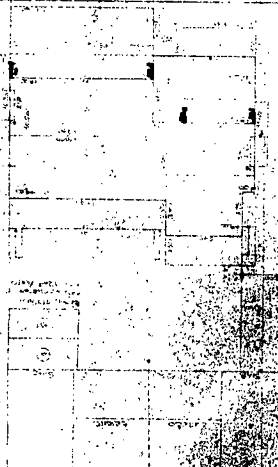
Η όλη έκταση είναι αδένδρη κ' κατά συνέπεια δεν θα υποστούν... δένδρα κατά την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΤΡΙΟΝ — ΜΕΛΕΤΕΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΜΑΡΙΑ ΤΙΡΙΑΚΙΔΟΥ
ΕΡΓΟ	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 191/90 ΟΙΚ. ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΡΟΦΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ
ΘΕΣΗ	... 47 ΠΡΟΔΡΟΜΟΥ ...
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΒΑΡ... ΜΑΡΙΑ αρχ. μηχαν.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΑΡ. ΣΧΕΔ. A_1
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:500 1:1000	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ:	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1991	
ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ:	





(2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την από 22.8.1990 (αριθ. πρωτ. 70484/1990) αίτηση των Νικολάου Ράπτη, Αλεξάνδρου Μπουρίκου και Γεωργίου Καπετανάκη.

6. Την 273/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την 31758/5.7.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης, που εγκρίθηκε με το από 13.9.1990 Π.Δ/γμα (Δ' 536), από το βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κερατσινίου (Ν. Αττικής) επί των οδών Ευβοίας και Περεβού για το οποίο έχουν εκδοθεί οι 1731/1990, 1732/1990 και 1733/1990 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, στο όνομα Αλεξάνδρου Μπουρίκου, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Αττικής), επί των οδών Ιφιγενείας και Βελισσαρίου (Ο.Τ. 264), φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Καπετανάκη, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 3248/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 256,69 τ.μ., που αντιστοιχεί σε 586,32 τ.μ. από ισόγειο του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 1725,842 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 50%

γ. Συντελεστής δόμησης: 1,35

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα έξι (16) μέτρα

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 3248/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Ακυρώνονται οι 1732/1990 και 1733/1990 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

2. Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του 1731/1990 τίτλου για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 3,68 τ.μ. (230 + 200 + 160) – 586,32 = 3,68 τ.μ.

Άρθρο 3

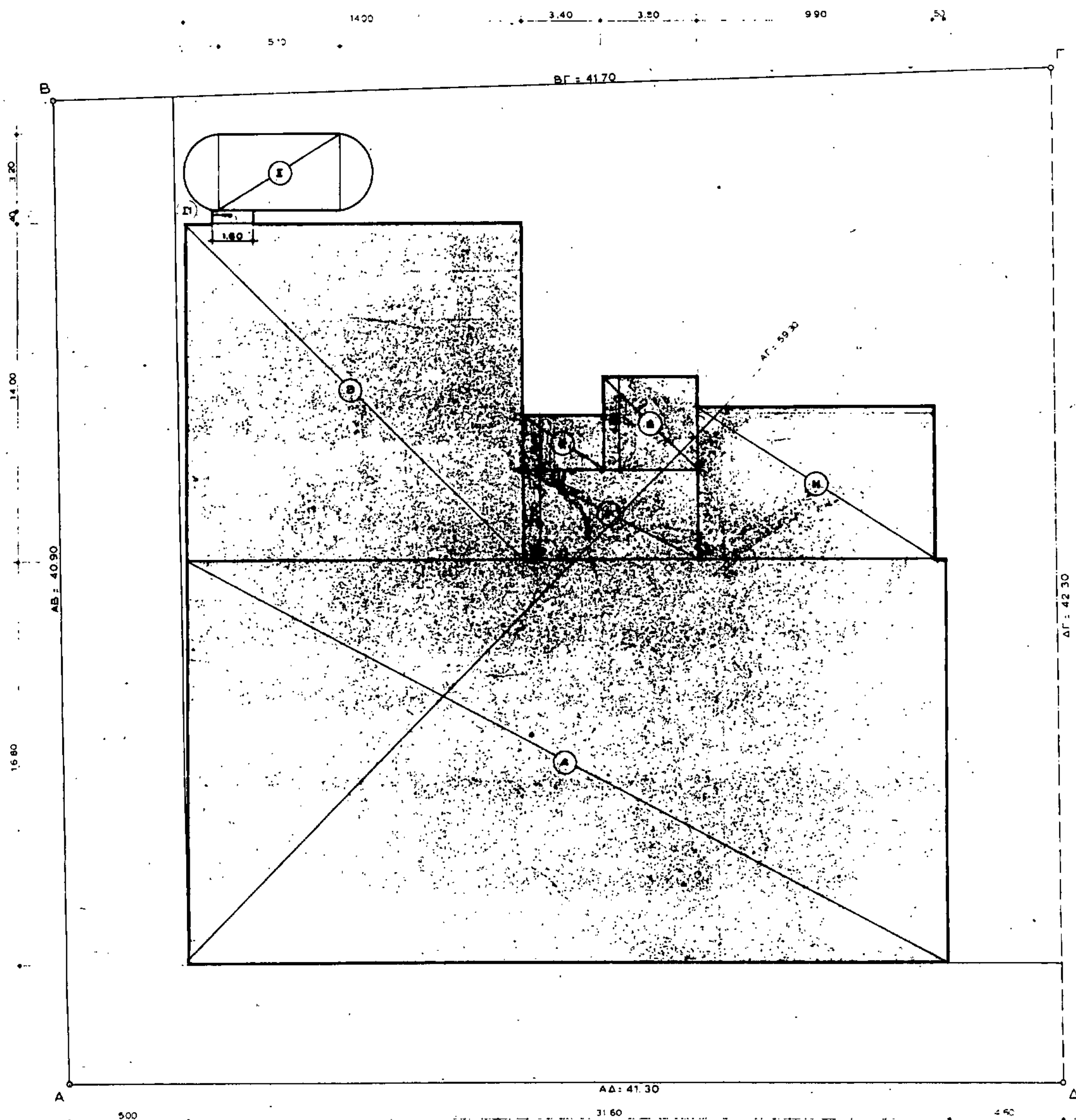
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

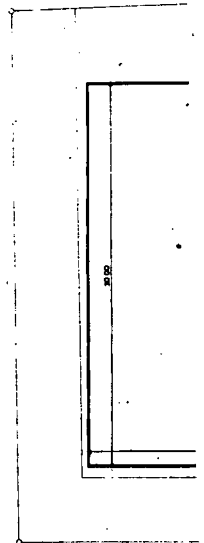
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1992

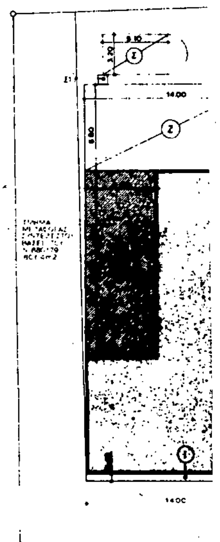
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ





Α' ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ Β' ΥΠΟΓΕΙ[illegible]



Β' ΟΡΟΦΟΣ

ΓΕΙΟ (ΤΜΗΜΑ Ⓐ)

ΙΣΟΓΕΙΟ

Α' ΟΡΟΦΟΣ

Γ' ΟΡΟΦΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Ν 880/79

ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ
ΚΛ. 1: 200

20.00 ΟΔΟΣ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ
5.00 ΠΡΑΣΙΑ

ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΙΣΟΓΕΙΟ
2 = 6.80 × 14.00 = 95.20
Z1 = 1.20 × 2.40 = 2.88
98.08 m2

Α΄ ΟΡΟΦΟΣ —

Β΄ ΟΡΟΦΟΣ H1 = 14.40 × 5.60 = 80.64 m2

Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ
Θ΄ = 1.40 × 2.15 = 3.01
Ι΄ = 2.40 × 4.40 = 10.56
Λ = 3.60 × 0.60 = 2.16
Μ = 4.60 × 0.80 = 3.68
Ν = 4.40 × 3.90 = 17.16
Ξ = 0.90 × 0.30 = 0.27
Ο = 2.70 × 9.90 = 26.73
Π = 3.60 × 3.60 = 12.96
Ρ = 1.20 × 1.20 = 1.44
77.97 m2

ΣΥΝΟΛΟ 98.08 + 80.64 + 77.97 = 256.69 m2

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ 2065.87
ΜΕΤΑΦΟΡΑ 256.69
2322.56 m2

ΝΕΟΣ Σ.Δ. 2322.56/1725.84 = 1.35

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΕΠΙ ΟΛΟΥ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΚΑΛΥΨΗ ΙΔΙΑ · 855.49 m2 < 862.92 m2

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ

ΙΣΟΓΕΙΟ ΕΚΑΛ - (Η+Κ+Κ1+Κ2+Σ+Σ1)
855.49 - (62.37 + 4.32 + 2.19 + 0.68 + 16.32 + 0.64)
855.49 - 86.52 = 768.97 m2

Α΄ ΟΡΟΦΟΣ ΙΔΙΑ 723.77 m2

Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΕΚΑΛ - (Ζ+Θ+Η+Κ+Κ1+Κ2+Ι+Σ+Σ1)
855.49 - (95.20 + 39.60 + 62.37 + 4.32 + 2.19 + 0.68 + 5.60 + 16.32 + 0.64) =
855.49 - 226.92 = 628.57 m2

Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ Α+Β+Γ+Δ+Ε+Ζ+Θ+Ι+Μ+Ν+Ξ+Ο+Π+Ρ - (Κ+Κ1+Κ2) =
127.76 + 77.97 - (44.83)
205.73 - 44.83 = 201.25 m2

ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ 768.97 + 723.77 + 628.57 + 201.25 =
2322.56 m2

ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ

ΙΣΟΓΕΙΟ Η = 9.90 × 3.60 = 35.64
Α΄ ΟΡΟΦΟΣ Η = 9.90 × 3.60 = 35.64
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ Η = 9.90 × 3.60 = 35.64
Ζ = 6.80 × 14.00 = 95.20
Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ Η2 = 8.50 × 0.70 = 5.95
Η3 = 4.10 × 1.50 = 6.15
12.10 m2

ΣΥΝΟΛΟ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ 35.64 + 35.64 + 35.64 + 95.20 + 12.10 =
214.22 m2

ΟΓΚΟΣ

ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΟΓΚΟΣ 2322.56 × 4 + 2322.56 × 2/4 = 10451.52

ΙΣΟΓΕΙΟ 768.97 + 35.64 = 804.61 × 5.50 = 4425.35
Α΄ ΟΡΟΦΟΣ 723.77 + 35.64 = 759.41 × 3.40 = 2581.99
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ 628.57 + 130.84 = 759.41 × 3.40 = 2581.99
Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ 201.25 + 12.10 = 213.35 × 3.40 = 725.39
10314.72 m3

ΑΡΑ 10314.72 < 10451.52

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (ΙΣΟΓ.) = 768.97/90 = 9 ΘΕΣΕΙΣ
ΒΙΟΤΕΧΝ. ΧΩΡΟΣ (Α΄-Β΄ ΟΡ.) 1352.34/100 = 14 ΘΕΣΕΙΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ (Γ΄ ΟΡ.) = 201.25/300 = 1 ΘΕΣΗ
24 ΘΕΣΕΙΣ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ : 32

ΟΡΟΦΟΙ

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ... ΚΑΛΥΨΗΣ 15.4 × 7.8 = 120.12 - 1.60 × 3.80 = 114.04 Μ2

2.065.87 Μ2 < 2.071 Μ2

... Σ.Ο + 9.90 × 6.30 + 5.6 × 14.4 = 62.37 + 80.64 = 143.01 Μ2

... = 1.2 × 2.7 × 6.64 ... + 1.5 × ... + 2.7 × 7.20 + 6.2 × 6.3 + 1.7 × 3.3 = 3.24 + 7.56 + 5.4 + 19.44 + 39.69 +
+ 5.55 = 90.10 Μ2

62.37 + 62.37 + 143.01 + 90.10 = 357.93 Μ2

ΑΡΑ 357.93 < 2.071 × 40% = 828.4 Μ2

ΟΓΚΟΣ

ΙΣΟΓΕΙΟ	670.29 × 5.50	=	3.686.895	Μ3
Α΄ ΟΡΟΦΟΣ	723.77 × 3.40	=	2.460.818	Μ3
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ	547.93 × 3.40	=	1.862.962	Μ3
Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ	123.277 × 3.40	=	419.142	Μ3
ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΟΥ			8.433.817	Μ3

ΟΓΚΟΣ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ

ΙΣΟΓΕΙΟ	62.37 × 5.50	=	343.035	Μ3
Α΄ ΟΡΟΦΟΣ	62.37 × 3.40	=	212.058	Μ3
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ	143.01 × 3.40	=	486.234	Μ3
Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ	90.18 × 3.40	=	306.612	Μ3
			1.347.939	Μ3

ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΟΥ 8.440.158 + 1.347.939 = 9.877.097 Μ3

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ 4 × 1.2 × 1.725.842 + $\frac{2 \times 1{,}2 \times 1{,}725.842}{2}$ = 10.355.052 Μ3

ΑΡΑ 9.877.097 < 10.355.052 Μ3

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ 670.29 Μ2 / 90 = 7 ΘΕΣΕΙΣ
ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ Α΄ ΟΡΟΦΟΣ 1271.17 Μ2 / 10 = 13 ΘΕΣΕΙΣ
" " Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ 125.43 Μ2 / 300 = -
ΣΥΝΟΛΟ ΘΕΣΕΩΝ 20
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ
32 ΘΕΣΕΙΣ × 20 Μ2 = 640 μ2 < 936 Μ2

Γ. 3248/92
Σημείωση: πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Αττικής).
24 Ιανουαρίου 92
Δ/ντης

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Ν. ΡΑΠΤΗΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΜΗΧΑΝ/ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ:
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ:

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ

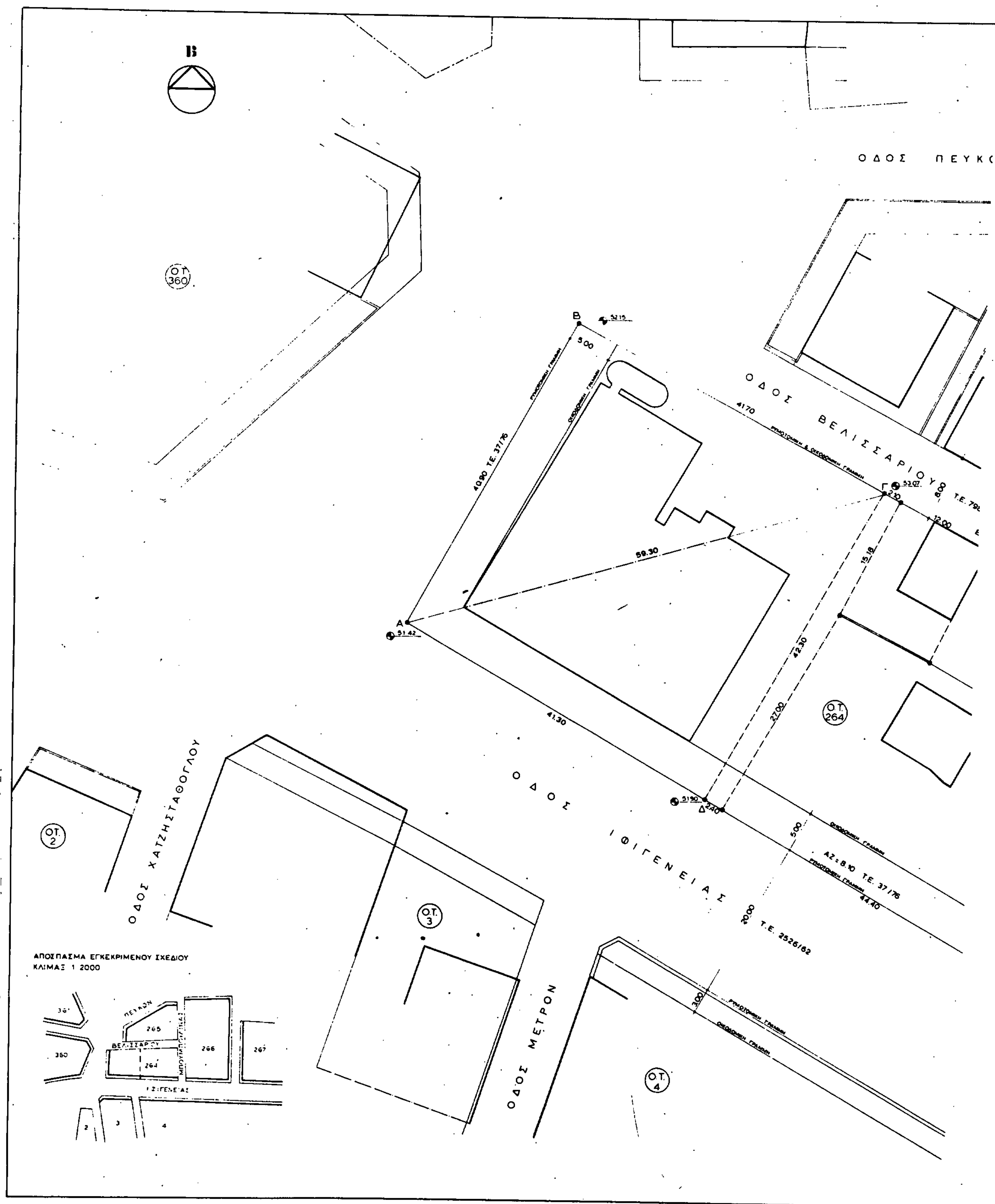
ΕΡΓΟ: ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ & ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΟΔΟΣ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ Ο.Τ. 264 ΣΤΟ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ

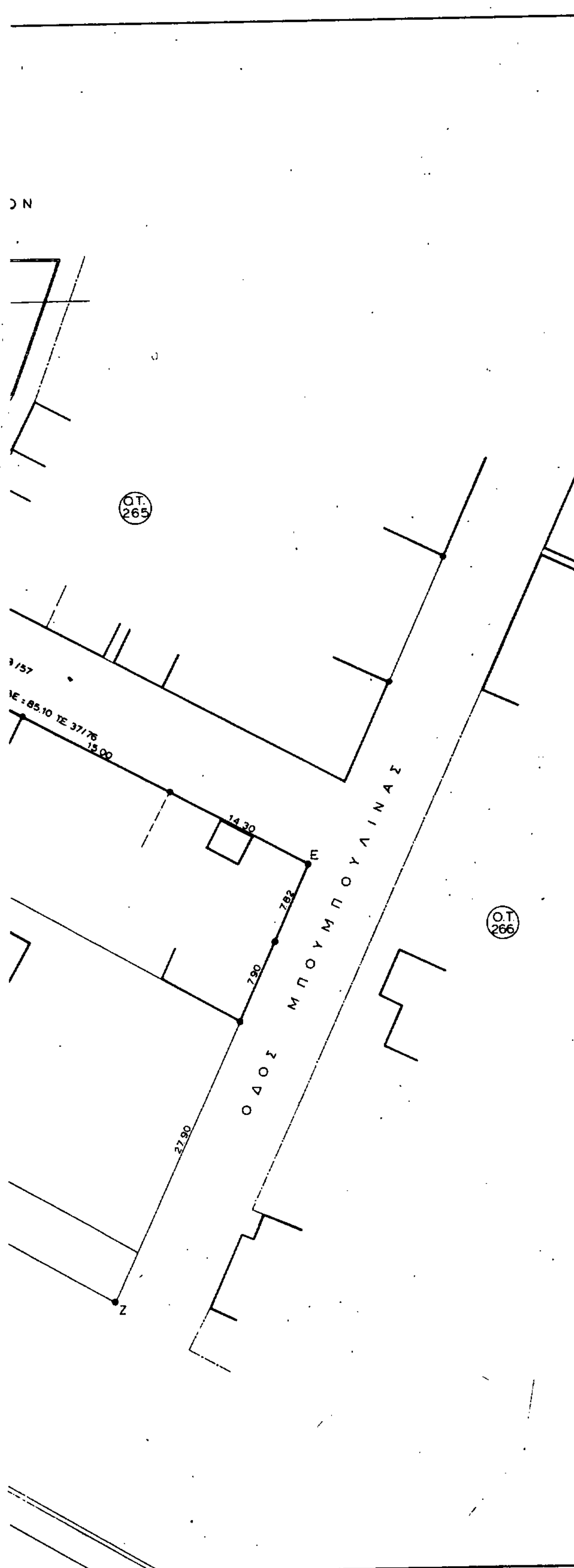
ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΝΑΘΕΟΡΗΣΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΕΤΟΣ:	ΚΛΙΜΑΣ:	ΜΕΛΕΤΗ:	Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ	1990	1: 100	-	02	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:



ΟΔΟΣ ΠΕΥΚ
Ο.Τ. 360
ΟΔΟΣ ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΧΑΤΖΗΣΤΑΘΟΓΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΕΤΡΩΝ
Ο.Τ. 264
Ο.Τ. 2
Ο.Τ. 3
Ο.Τ. 4
40.90 Τ.Ε. 37/76
59.30
41.30
42.30
27.00
15.18
12.00
5.00
20.00 Τ.Ε. 2526/62
44.40
ΑΖ = 8.10 Τ.Ε. 37/76
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:2000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΟΣ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ 28-6-55 ΦΕΚ 181
ΓΟΚ '85 ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ
Π = 13.00m 8.00 m
Β = 18.00m 10.00 m
Ε = 400 m2 150 m2
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΜΕ ΠΡΑΣΙΕΣ
ΣΥΝΕΧΕΣ ΧΩΡΙΣ ΠΡΑΣΙΕΣ
ΑΠΟΦΑΣΗ 8909/22-5-56
ΚΑΛΥΨΗ 60% ΣΤΟ ΣΥΝΕΧΕΣ
ΩΣ ΓΟΚ 85 ΣΤΟ ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ ΕΛΕΥΘΕΡΟ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
Η ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΔ ΤΟΠΟΘΕΤΕΙΤΑΙ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΡΟΕΚΤΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΗΔΗ ΚΑΛΩΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΗΣ Δ Ζ
Η ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΒΓ ΤΟΠΟΘΕΤΕΙΤΑΙ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΡΟΕΚΤΑΣΕΩΣ ΤΗΣ ΗΔΗ ΚΑΛΩΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΗΣ ΓΕ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ 651/77
Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΝΙΚΟΣ ΡΑΠΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΑ ΕΚΤΑΣΗΣ 1725.842 m2 ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ο ΔΗΛΩΝ ΑΘΗΝΑ

ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΛΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ΔΗΛΟΥΤΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΚΑΝΕΝΑ ΡΕΜΑ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΑ

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Γ. 3248/92
[illegible]
προϋποθέσεως μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηρακλείου (Ν. Αττικής)
24. Ιανουαρίου 92
[illegible]
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Ν. ΡΑΠΤΗΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ		ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝ/ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ		ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΡΓΟ: ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ & ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΟΔΟΣ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑΣ ΟΤ. 264 ΣΤΟ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟ		ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ / ΚΑΤ. ΜΕΛΕΤΗΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ	ΕΤΟΣ: 1990	ΚΛΙΜΑΞ: 1:200
ΜΕΛΕΤΗ:	Α/Α ΣΧΕΔΙΟΥ: 01	ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:		

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 9611/1382 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων εξήντα εννέα (69) κτιρίων που βρίσκονται στο Δήμο Κηφισίας (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

3. Την 92554/2077/17.10.1991 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 858/Β/18.10.1991).

4. Τις από 23.4.1991 και 18.6.1990, αιτιολογικές εκθέσεις της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Το 55567/3388/23.4.1991 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού με το οποίο απεστάλη στον Δήμο Κηφισιάς η από 23.4.1991 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

6. Την από 26.7.1990 σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων Βούζα Νικολάου, Βούζα Φιλομένης, Βούζα Παναγιώτη, Δημητρακοπούλου Αικατερίνης και Καλφοπούλου Γεράσιμου.

7. Την από 8.5.1991 σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερομένου Χρήστου Ντάβαρη.

8. Τις από 7.6.1991 (Α.Π. ΥΠΕΧΩΔΕ 68696/6523/7.6.1991) αντιρρήσεις του ενδιαφερομένου Χρήστου Σολιώτη.

9. Τις από 16.9.1991 (Α.Π. ΥΠΕΧΩΔΕ 88174/9544/16.9.1991) αντιρρήσεις του ενδιαφερομένου Ελευθερίου Στρατούλη.

10. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" (Α' 210), χωρίς να περιέλθουν στην Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, τυχόν αντιρρήσεις των υπολοίπων ενδιαφερομένων.

11. Τις από 18.9.1991 παρατηρήσεις της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών επί των αντιρρήσεων των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα εξήντα εννέα (69) κτίρια που βρίσκονται εντός του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής), όπως αυτά αναγράφονται αριθμημένα με αύξοντα αριθμό από 1 έως 69 του παρακάτω πίνακα και φαίνονται σημειωμένα με μαύρη διαγράμμιση και αντίστοιχη αρίθμηση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 9611/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

1. Αθ. Διάκου και Πεσμαζόγλου 36
2. Αθ. Διάκου 60 και Ύδρας 30
3. Εσπέρου 15
4. Εσπέρου 17-19
5. Στρέιτ 4
6. Τατοΐου 37 και Πεσμαζόγλου
7. Κοκκινάκη 4
8. Σωκράτους 14 και Ασωμάτων
9. Τατοΐου 13
10. Τατοΐου 1 και Ρήγα Φεραίου
11. Γ. Λαμπράκη 19 (Β. Κων/νου)
12. Κορυτσάς 2
13. Κορυτσάς 4
14. Κορυτσάς 8 και Γράμμου
15. Κορυτσάς 9
16. Κορυτσάς 11
17. Γ. Λαμπράκη 3 (Β. Κων/νου)
18. Γ. Λαμπράκη 30 και Πατρ. Βενεδίκτου 2
19. Προφήτη Ηλία 7
20. Πατρ. Βενέδικτου 45 και Πίνδου
21. Κυριάκου και Αγ. Θεοδώρων 16
22. Κυριαζή 12 και Αγ. Τρύφωνος
23. Αδριανού 20
24. Αδριανού και Κόκκοτα 1
25. Κόκκοτα 12 και Σολωμού 10
26. Κηφισίας και Πεσμαζόγλου
27. Δεληγιάννη 22
28. Δεληγιάννη 24
29. Στροφυλίου 11 και Ραγκαβή 16
30. Στροφυλίου 18 και Παν. Τσαλδάρη 14
31. Παναγή Τσαλδάρη 5
32. Εμμ. Μπενάκη 7 και Παν. Τσαλδάρη
33. Εμμ. Μπενάκη 28
34. Εμμ. Μπενάκη 13
35. Κηφισίας 333
36. Εκάλης 10 και Σπάρτης
37. Ευκλείδου 16
38. Σπάρτης 7 και Διονύσου 58
39. Κανάρη 24
40. Διονύσου 28
41. Διονύσου 13
42. Δεληγιάννη 27
43. Λεβίδου 27 και Μυρσίνης
44. Δεληγιάννη 32 και Διονύσου 10
45. Βασ. Όθωνος 107
46. Λεβίδου 17
47. Διονύσου 2 και Παπαδιαμάντη 5
48. Διονύσου 3
49. Κύπρου 19
50. Λαδά 5
51. Κασσαβέτη 35
52. Κασσαβέτη 37 και Γεωργαντά 30
53. Γεωργαντά και Δεληγιάννη 48
54. Λεβίδου 26
55. Λεβίδου 36
56. Κολοκοτρώνη, Οδ. Ανδρούτσου και Π. Γρηγορίου (ξενοδ. ΠΑΛΛΑΣ)
57. Μυρσίνης 24 και Μαξίμου 7
58. Π. Γρηγορίου Ε' 14
59. Χλόης 5
60. Χλόης 15
61. Καποδιστρίου 5
62. Πεντέλης 10
63. Χαρ. Τρικούπη 63
64. Δεληγιάννη 64 και Αρτέμιδος 37
65. Χαρ. Τρικούπη και Ξενίας 5 (πρώην ξενοδ. ΣΕΣΙΛ)
66. Ξενίας 7 και Αρτέμιδος
67. Εκτός σχεδίου, 2η πάροδος Χαλκίδος
68. Εκτός σχεδίου οδός Φραγκοπούλου Χ. (Κτήμα Παπάγου)
69. Κηφισίας 234 και Κασσαβέτη

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας των διατηρητέων κτιρίων.

4. Αιτήσεις για προσθήκες στα διατηρητέα κτίρια αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν.1577/1985

(Α' 210), εφόσον δεν παραβλάπτονται τα διατηρητέα κτίρια και ο χώρος που τα περιβάλλει.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων των κτιρίων.

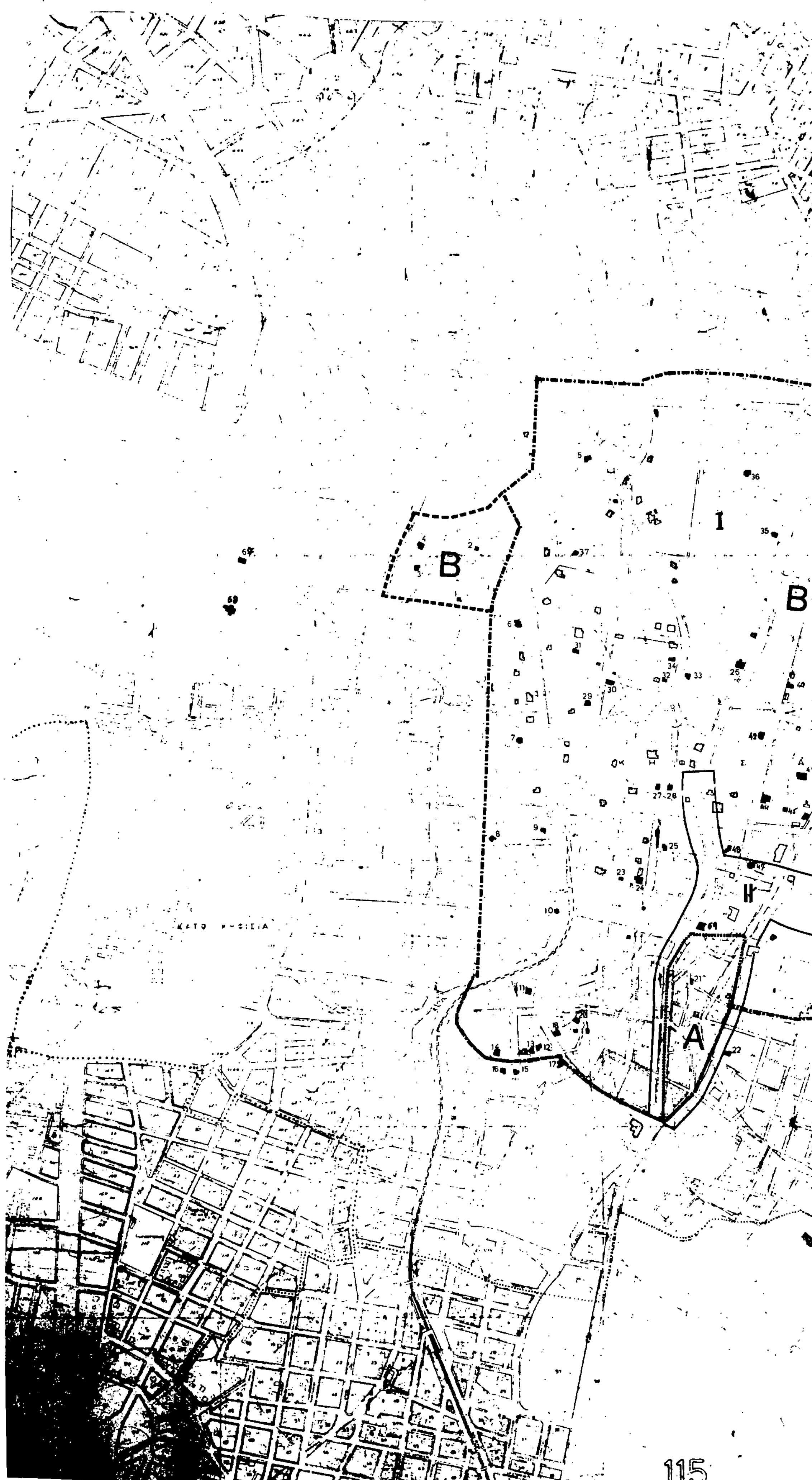
6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό των κτιρίων, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

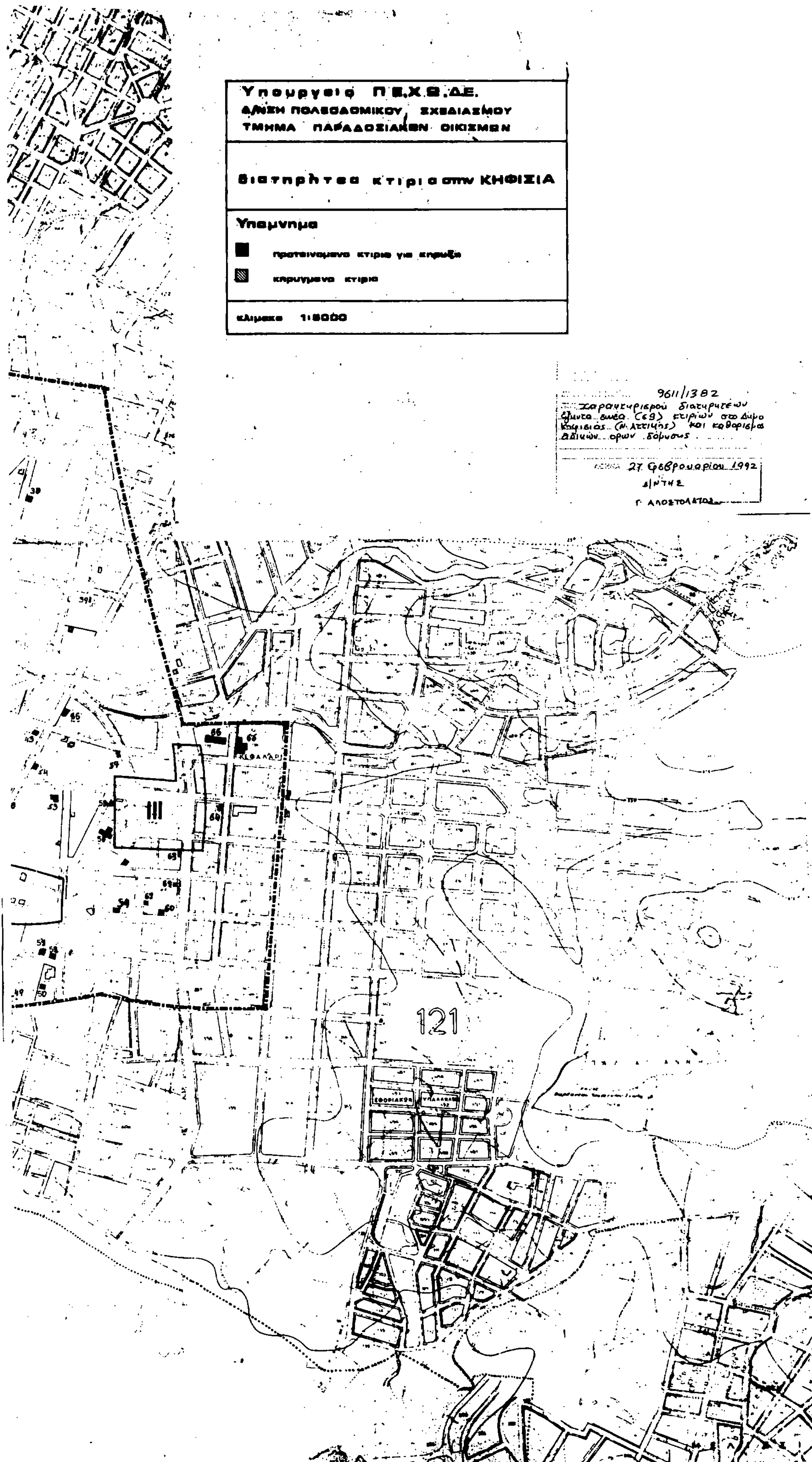
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ



115


Υπουργειο Π.Ε.Χ.Ω.ΔΕ.
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
διατηρητεα κτιρια στην ΚΗΦΙΣΙΑ
Υπομνημα
προτεινομενα κτιρια για κηρυξη
κηρυγμενα κτιρια
κλιμακα 1:5000
9611/1382
χαρακτηρισμού διατηρητέων εξήντα εννέα (69) κτιρίων στο Δήμο Κηφισιάς (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων δόμησης
27 Φεβρουαρίου 1992
Δ/ΝΤΗΣ
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
ΚΕΦΑΛΑΡΙ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΙ
ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ
121
111

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34 Ταχ. Κώδικας: 104 32 TELEX : 22.3211 YPET GR	Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00΄** έως **13.30΄**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 60. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 100, από 17 έως 24 δρχ. 120

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 40 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α΄	Δρχ. 13.000	Δρχ. 650
β) » » » Β΄	» 23.000	» 1.150
γ) » » » Γ΄	» 7.000	» 350
δ) » » » Δ΄	» 22.000	» 1.100
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 15.000	» 750
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 7.000	» 350
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 4.000	» 200
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 7.000	» 350
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 2.000	» 100
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 50.000	» 2.500
ια) Για όλα τα Τεύχη	» 100.000	» 5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320